

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ СУМОНА ХОВУ-АКСЫ
ЧЕДИ-ХОЛЬСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

Настоящим Положением в соответствии с [главой 31](#) и [статьей 387](#) Налогового кодекса Российской Федерации определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, на территории сумона Хову-Аксы Чеди-Хольского кожууна Республики Тыва

1. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 0 процентов в отношении земельных участков:

- занятых кладбищами;

- скотомогильник;

- гидрост, гидротехнические сооружения, принадлежащих муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета.

- водокolonки, принадлежащих муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета.

- общего пользования, занятых площадями, улицами, уличными сетями, проездами, автомобильными дорогами, набережными и т.д. (в т.ч. земли резерва);

- под древесно-кустарниковой растительностью, не входящих в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами);

- под детскими оздоровительными лагерями независимо от источников финансирования;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

2. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

2.1. Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций устанавливается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы

Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

4. Освобождение от уплаты земельного налога

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации;

4.2. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4.3. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую

льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.